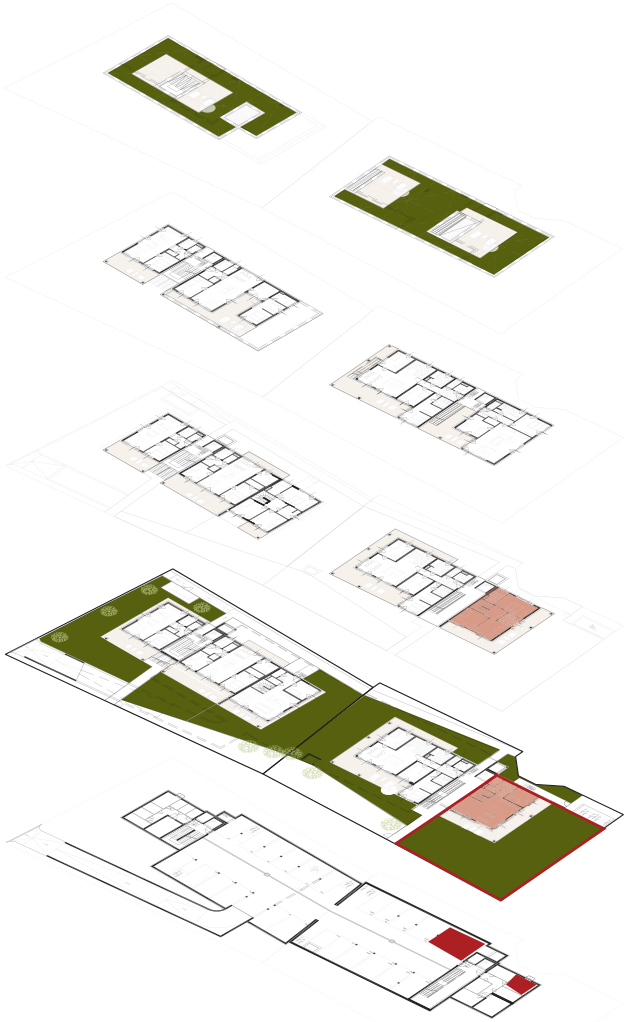
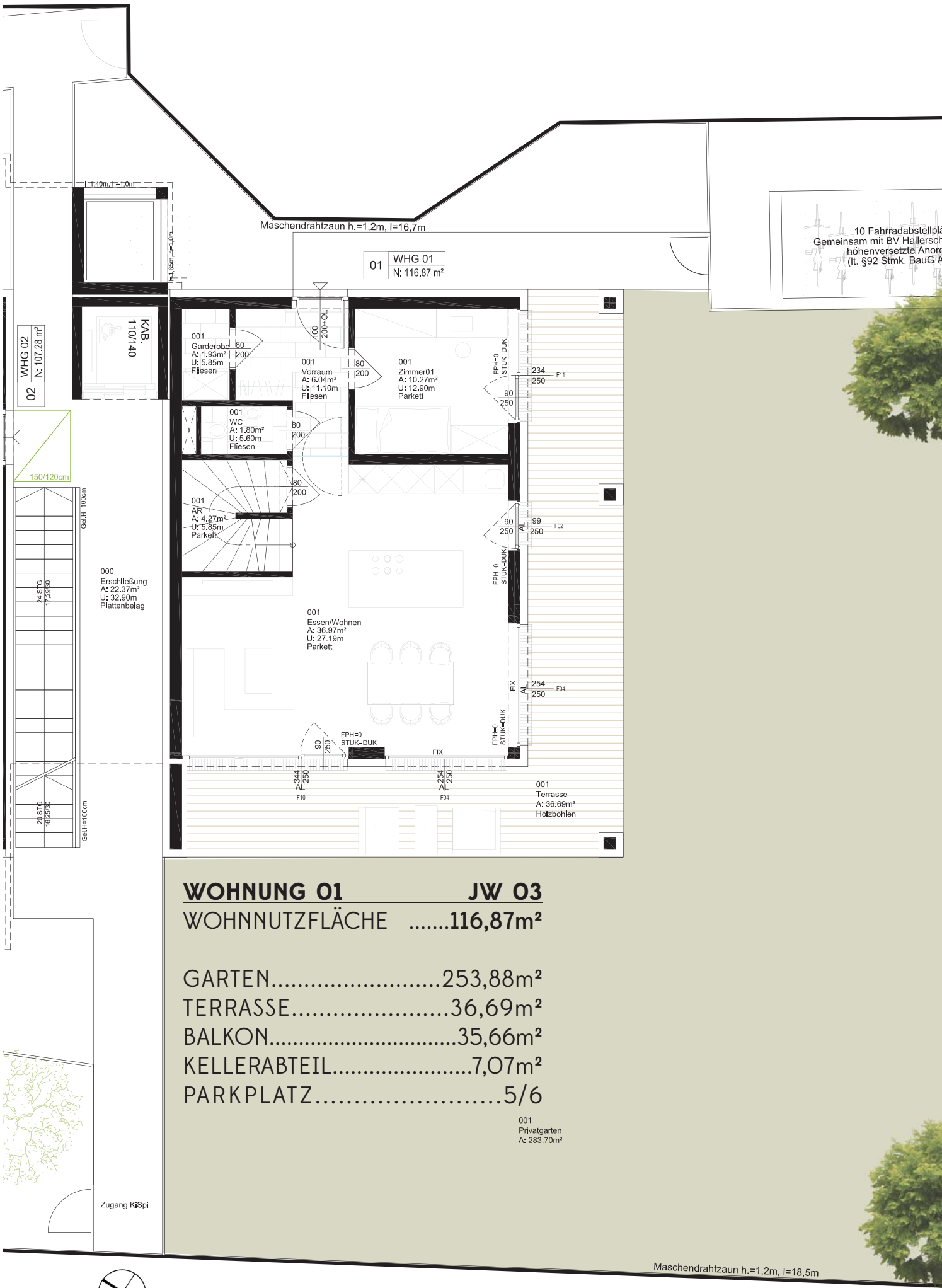
wohn
raum
werk

JANDLWEG 3
8010 GRAZ - WALTENDORF

wohnung 01



wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17, 8020 Graz
www.wohnraumwerk.at



WOHNUNG 01 JW 03

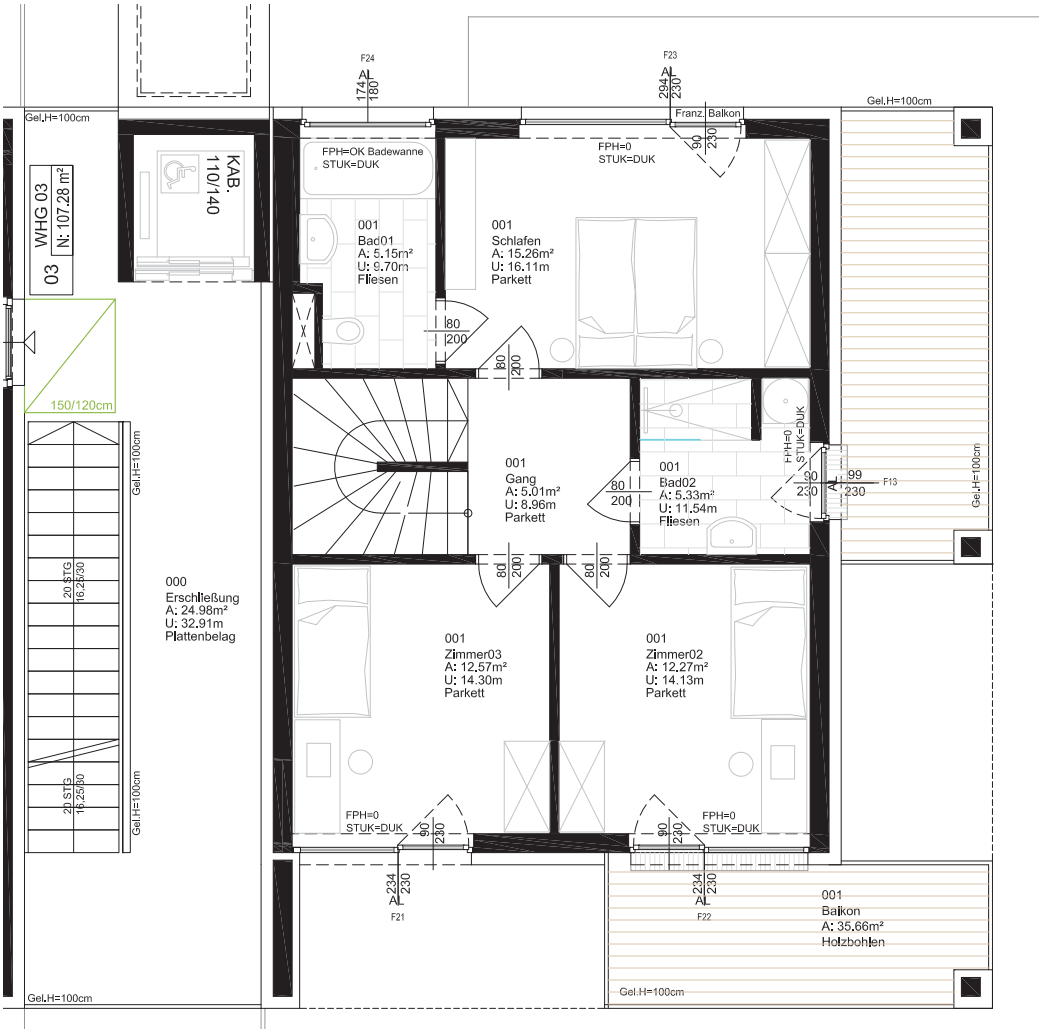
WOHNNUTZFLÄCHE **116,87m²**

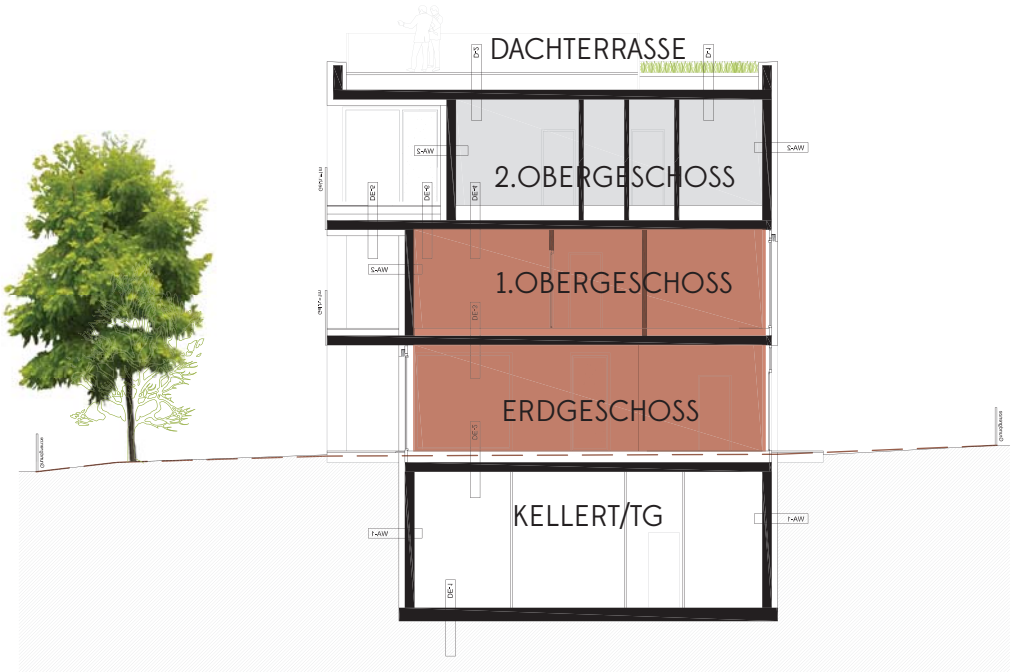
GARTEN.....253,88m²
TERRASSE.....36,69m²
BALKON.....35,66m²
KELLERABTEIL.....7,07m²
PARKPLATZ.....5/6

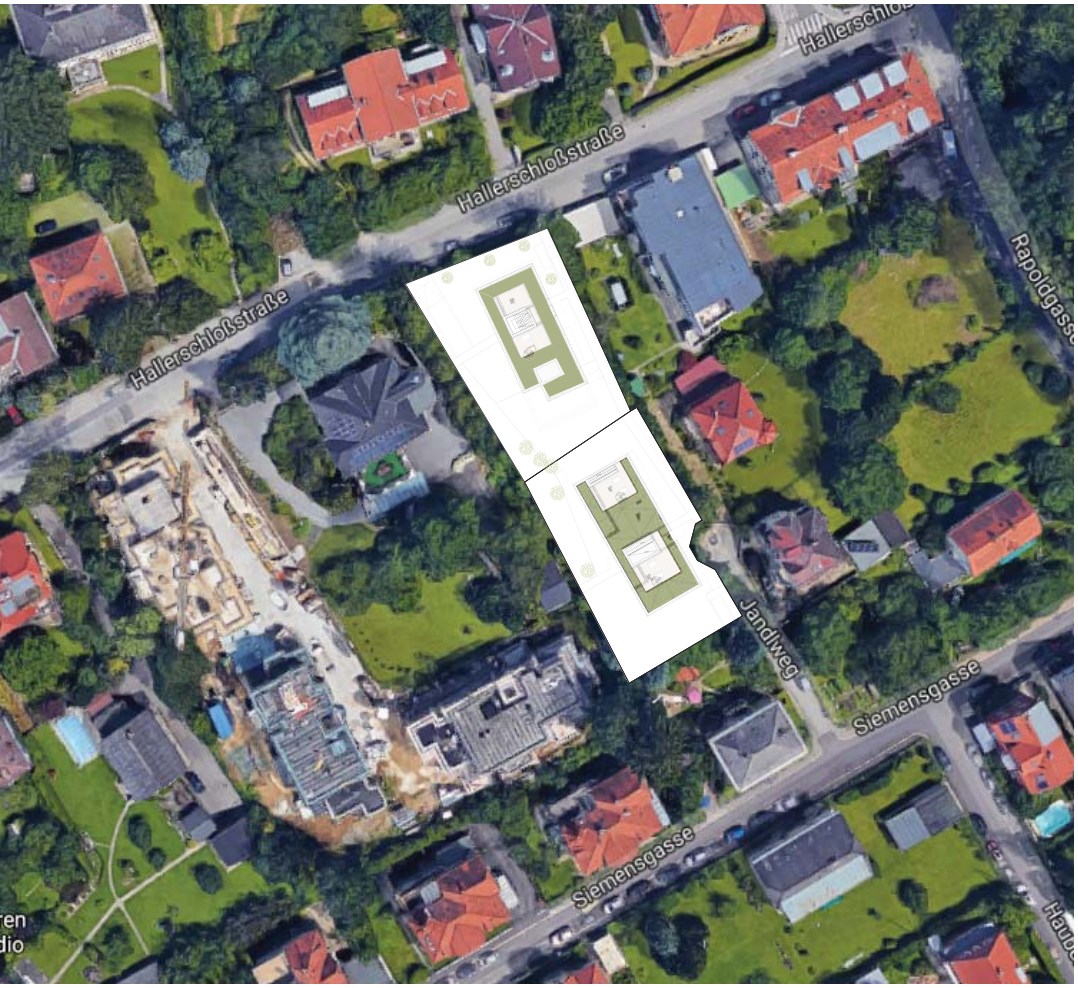
001
Privatgarten
A: 283.70m²

überdacht
ätze
loßstraße 16
dnung
Abs.5)

Maschendrahtzaun h.=1,2m, l=20,50m







Am Ruckerlberg, einer der elegantesten Wohngegenden von Graz, entsteht das Vorzeigeprojekt der wohnraumwerk Bauträger GmbH:

„Am Fuße des Ruckerlbergs“ - In absoluter Ruhelage zwischen den Bezirken St. Leonhard und Waltendorf gelegen, entstehen 11 exklusiv ausgestattete Wohneinheiten zwischen 2 und 5 Zimmern mit viel Licht und Südwest-Ausrichtung und einem einmaligen, unverbaubaren Blick Richtung Herz-Jesu-Kirche- dieser Anblick sucht seinesgleichen!

Die großzügigen Eigengärten, Terrassen und Dachterrassen laden zum anspruchsvollen Wohlfühlen ein.

Verwöhnte Kenner werden dieses Projekt lieben!

BERATUNG UND
HONORARFREIER VERKAUF

BERIT SENGER MA, MBA
bs@wohnraumwerk.at
0664/9207379

wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17, 8020 Graz
www.wohnraumwerk.at