

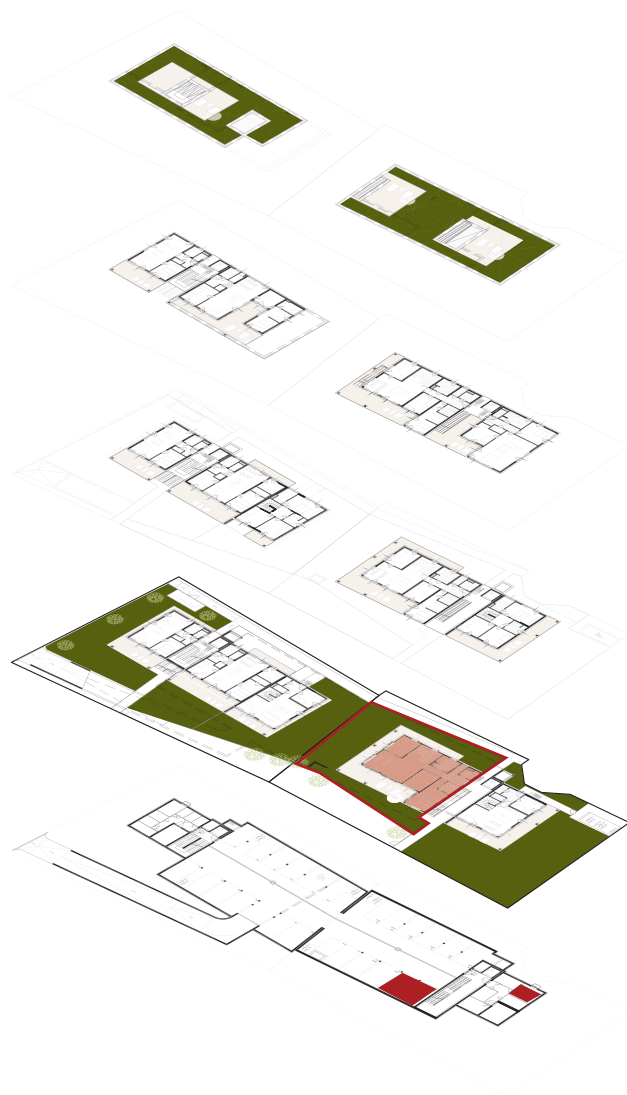
wohnraumwerk



JANDLWEG 3

8010 GRAZ - WALTENDORF

wohnung 02



wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17, 8020 Graz
www.wohnraumwerk.at

WOHNUNG 02 **JW 03**

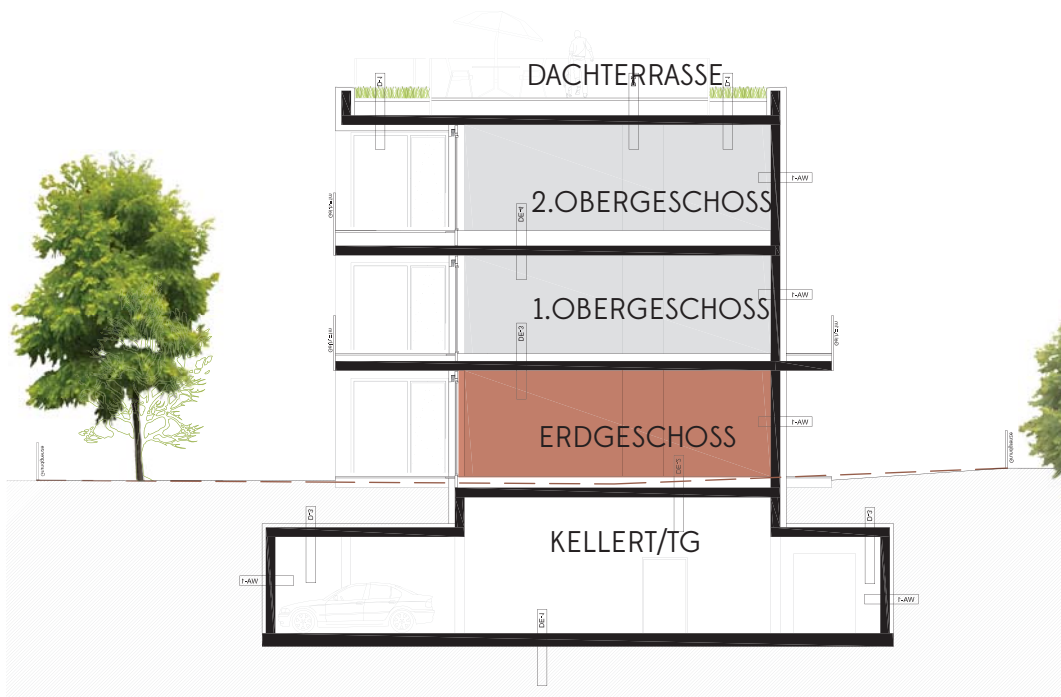
WOHNNUTZFLÄCHE 107,28m²

GARTEN.....258,52m²

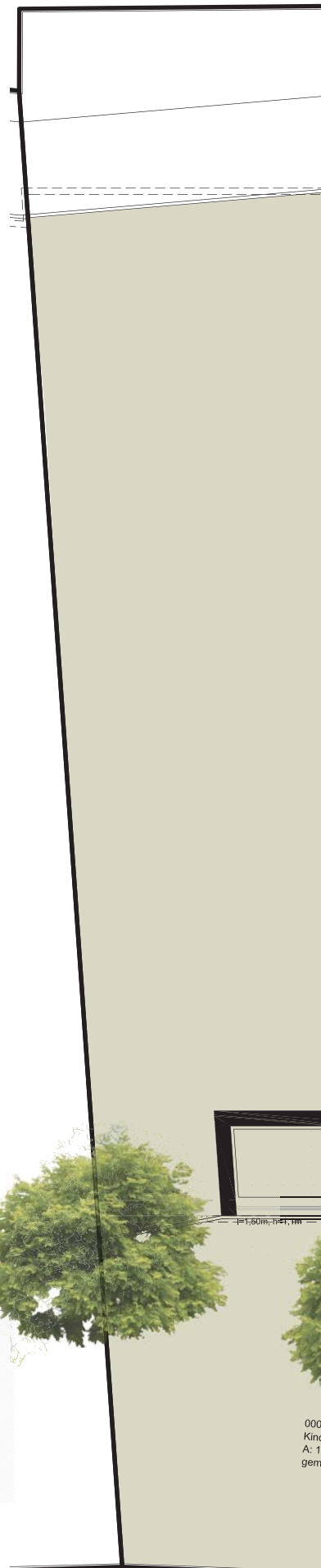
TERRASSE.....58,58m²

KELLERABTEIL.....10,39m²

PARKPLATZ.....7/8



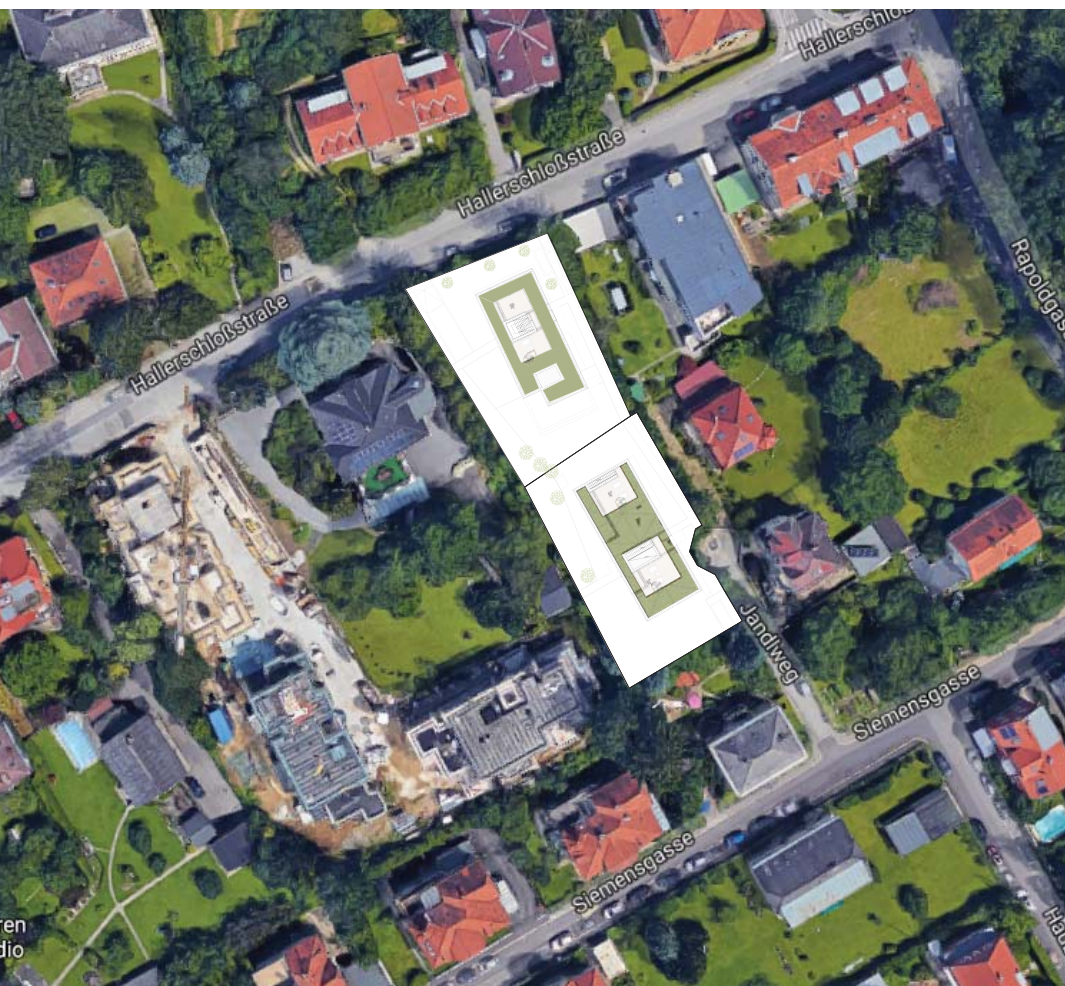
0 1 2 3 4 5 10m



000
Kinc
A: 1
gem

Maschendrahtzaun h.=1,2m, l=23,85m





Am Ruckerlberg, einer der elegantesten Wohngegenden von Graz, entsteht das Vorzeigeprojekt der wohnraumwerk Bauträger GmbH:

„Am Fuße des Ruckerlbergs“ - In absoluter Ruhelage zwischen den Bezirken St. Leonhard und Waltendorf gelegen, entstehen 11 exklusiv ausgestattete Wohneinheiten zwischen 2 und 5 Zimmern mit viel Licht und Südwest-Ausrichtung und einem einmaligen, unverbaubaren Blick Richtung Herz-Jesu-Kirche- dieser Anblick sucht seinesgleichen!



Die großzügigen Eigengärten, Terrassen und Dachterrassen laden zum anspruchsvollen Wohlfühlen ein.

Verwöhnte Kenner werden dieses Projekt lieben!

BERATUNG UND

HONORARFREIER VERKAUF

BERIT SENER MA, MBA

bs@wohnraumwerk.at

0664/9207379



wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17, 8020 Graz
www.wohnraumwerk.at