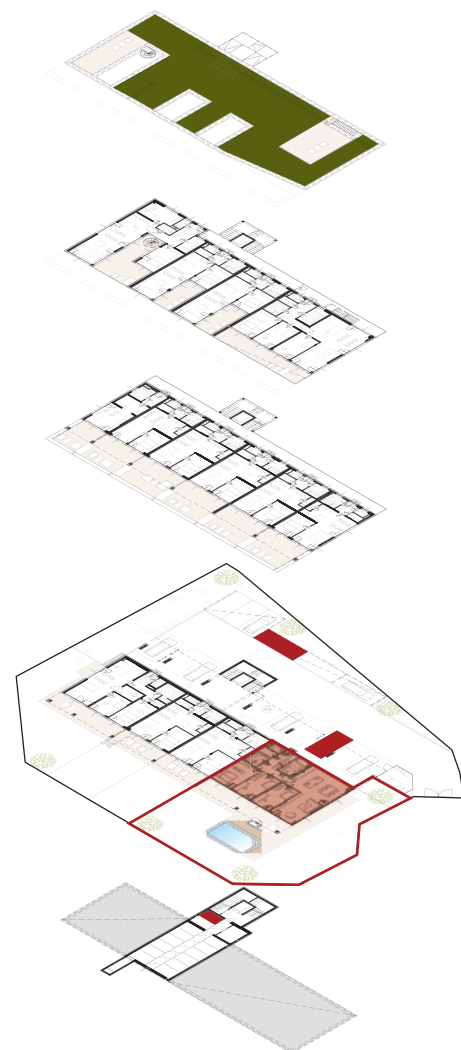


wohnraumwerk

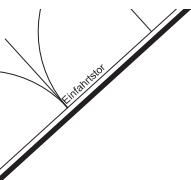


BAHNHOFSTRASSE 40
8054 GRAZ - STRAßGANG
wohnung 01



wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17, 8020 Graz
www.wohnraumwerk.at





WOHNUNG 01 **BHS 40**

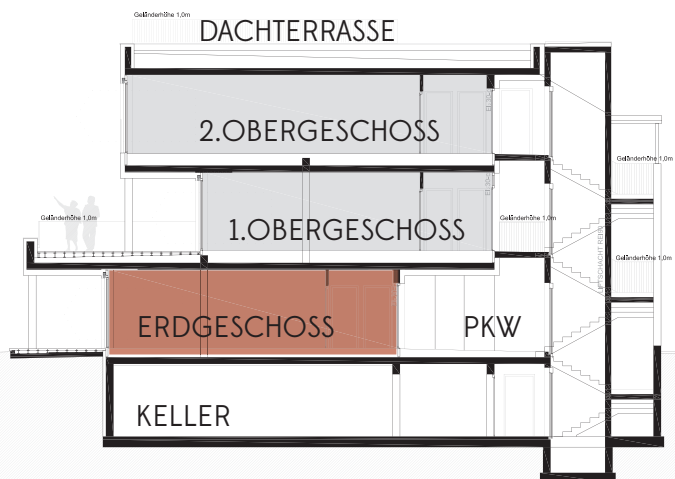
WOHNNUTZFLÄCHE108,29m²

GARTEN.....217,93m²

TERRASSE.....60,02m²

KELLERABTEIL.....3,51m²

PARKPLATZ.....3/13





In aufstrebender Lage, an der Grenze zwischen Straßgang und Seiersberg, entsteht in unmittelbarer Nähe zum Einkaufszentrum Shopping City Seiersberg ein architektonisches Highlight der wohnraumwerk Bauträger und Projektentwicklung GmbH:

12 Wohneinheiten zwischen 1 bis 5 Zimmern, sonniger Südwest-Ausrichtung, großzügigen Grünflächen und extra großen Terrassen und Dachterrassen- perfekt für Familien, Pärchen und Singles geeignet, die das Besondere suchen!

Die Verkehrsanbindung ist optimal gegeben (Autobahn und Schnellbahn). Das grüne Naherholungsgebiet Gegersberg und der reizvolle Stadtkern von Straßgang und Seiersberg sind leicht und schnell erreichbar.



Urbanes Wohlfühl-Flair in wunderschöner Grünlage- diese unschlagbare Kombination verspricht das Projekt „Straßgang Bahnhofstraße“.

BERATUNG UND

HONORARFREIER VERKAUF

BERIT SENDER MA, MBA
bs@wohnraumwerk.at

0664/9207379



wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17, 8020 Graz
www.wohnraumwerk.at